



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Аукционная комиссия**  
**по проведению аукциона в электронной форме по продаже**  
**имущества, находящегося в собственности городского округа Электрогорск Московской**  
**области, расположенного по адресу: Московская область,**  
**г. Электрогорск, с/т Энергетик, уч. 51**  
**(Аукционная комиссия)**

Московская область

09.11.2022

### **ПРОТОКОЛ ОБ ИТОГАХ АУКЦИОНА № ПЭ-ЭГ/22-3146** **В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

**по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа Электрогорск**  
**Московской области, расположенного по адресу: Московская область,**  
**г. Электрогорск, с/т Энергетик, уч. 51**

**Продавец:** Администрация городского округа Электрогорск Московской области.

**Оператор электронной площадки:** ООО «РТС-тендер».

**Уполномоченный орган:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Информационное сообщение** утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [torgi.gov.ru/new/public](http://torgi.gov.ru/new/public) (извещение № **2100000471000003167**).

**Дата определения Участников:** **09.11.2022.**

**Дата и время проведения аукциона:** **09.11.2022 в 14 час. 00 мин.**

**I.Сведения об имуществе:**

Лот №1.

**ОБЪЕКТ 1:**

**Характеристики:**

**Наименование:** Садовый дом

**Назначение:** Нежилое

**Место расположения (адрес):** Московская область, г. Электрогорск, с/т Энергетик, уч. 51

**Ограничения (обременения) права:** не зарегистрировано

**Кадастровый номер:** 50:17:0011321:332

**Сведения о правообладателе:** Муниципальное образование городской округ Электрогорск Московской области, собственность № 50:17:0011321:332-50/141/2021-1 от 23.07.2021

**Площадь, кв.м:** 36

**Этажность:** 1

**ОБЪЕКТ 2:**

**Характеристики:**

**Место расположения (адрес):** Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, г. Электрогорск, снт «Энергетик», уч-к 51

**Кадастровый номер:** 50:17:0011321:214

**Сведения о правообладателе земельного участка:** Муниципальное образование городской округ Электрогорск Московской области, собственность № 50:17:0011321:214-50/141/2021-1 от 23.07.2021

**Площадь земельного участка, кв.м:** 600

**Категория земель:** земли населенных пунктов

**Вид разрешенного использования:** для ведения садоводства

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ЛОТУ:**

**Начальная цена продажи:** 716 200,00 руб. (Семьсот шестнадцать тысяч двести руб. 00 коп.), без учета НДС.

**Шаг аукциона** (не более 5% начальной цены продажи имущества): 35 810,00 руб. (Тридцать пять тысяч восемьсот десять руб. 00 коп.).

**Размер задатка** для участия в аукционе: 143 240,00 руб. (Сто сорок три тысячи двести сорок руб. 00 коп.), НДС не облагается.

**Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона:** ранее торги по продаже имущества не проводились.

**Способ приватизации:** продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.

**Форма подачи предложений о цене:** открытая.

**II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:**

**Члены Аукционной комиссии:** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Секретарь Аукционной комиссии  
(с правом голоса):** \_\_\_\_\_

**III.** Единственному участнику аукциона в электронной форме **Кузнецовой Надежде Александровне** (место жительства: Московская область, <...>) заключить договор купли-продажи имущества по начальной цене продажи Лота № 1: 716 200,00 руб. (Семьсот шестнадцать тысяч двести руб. 00 коп.), без учета НДС.

*По итогам продажи претензии не поданы.*

**Члены Аукционной  
комиссии:** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Секретарь Аукционной  
комиссии  
(с правом голоса):** \_\_\_\_\_